



平成 18 年 5 月 19 日

各 位

会 社 名 エス・バイ・エル株式会社  
代表者名 取締役社長 渡瀬 淳一  
(コード番号 1919 東証・大証第 1 部)  
問合せ先 取締役管理本部長 澤井 幹人  
T E L 0 6 ( 6 3 1 5 ) 1 1 3 1

### 販売用不動産評価損及び減損損失計上に関するお知らせ

当社は、平成 18 年 3 月期決算において、下記のとおり販売用不動産評価損及び減損損失を特別損失として追加計上いたしますので、お知らせいたします。

#### 記

##### 1. 計上理由及び金額

当社グループ（当社及び当社の関係会社）は、「新中期計画－INNOVATION55－」を鋭意推進中ですが、下期において、販売用不動産及び賃貸用不動産の処分を加速化する決定を行い、販売用不動産については、販売計画を変更することによる販売用不動産評価損（連結 2,355 百万円、単独 2,232 百万円）、賃貸用不動産については、売却予定物件について、所有目的を変更し「正味売却価額」まで、減損損失（連結 2,989 百万円、単独 2,812 百万円）を特別損失として追加計上いたします。

##### 2. 業績への影響

上記の評価損及び減損損失は、本日公表いたしました「平成 18 年 3 月期 決算短信」に織り込んでおります。

以 上